**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

**BIÊN BẢN KIỂM TRA**

***Về việc kiểm tra diện tích sử dụng đất của ông Lê Văn Lễ***

Hôm nay, ngày tháng năm 2022, tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hướng Hóa. Chúng tôi gồm có:

1. Ông: Nguyễn Chí Hiếu - Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai.

2. Ông: Trần Trường Sinh - Cán bộ Chi nhánh VPĐK đất đai.

3. Ông: Lê Khánh Vũ. - Cán bộ địa chính thị trấn Khe Sanh.

4. Ông: Lê Minh Thuyết - Chủ sử dụng đất.

**NỘI DUNG**:

Kiểm tra hồ sơ cấp đổi GCN QSD đất của Lê Văn Lễ

Địa chỉ thửa đất tại: Khóm 4, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Ông Lê Văn Lễ sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số AO 863455 ngày 19/5/2009. Với tổng diện tích là 14438 m2 CLN, thuộc thửa 48,49,71, tờ bản đồ số 37.

Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa đã thực hiện khảo sát thực địa và đo đạc hiện trạng sử dụng đất. Thửa đất số 48, tờ bản đồ địa chính số 37 diện tích 2053 m2, nay là thửa đất số 28, tờ bản đồ địa chính số 95, diện tích thửa đất có biến động tăng 62 m2 do sai sót trong quá trình đo đạc. Chủ sử dụng đất và địa phương xác nhận ranh giới thửa đất đã được sử dụng ổn định không thay đổi từ khi cấp Giấy chứng nhận cho đến nay.

Biên bản được lập thành 01 bản để làm cơ sở để làm thủ tục cấp đổi lại GCN QSD đất cho Ông Lê Văn Lễ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Chủ sử dụng đất và các chủ sử dụng đất liền kề** | **Cán bộ đo đạc** | **Cán bộ địa chính** |
| **Xác nhận UBND**  **thị trấn Khe Sanh** |  | **Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa** |